

Fokus Elst Westeraam

Vrijheid en gewoon wonen met een lichamelijke handicap in Elst? Fokus maakt het mogelijk!



In alle vrijheid gewoon wonen en leven terwijl u een lichamelijke handicap hebt? Fokus maakt het mogelijk, ook in Elst. In de wijk Westeraam verhuurt woningcorporatie Vivare zeventien Fokuswoningen. Een Fokuswoning is volledig aangepast en gelijkvloers. De woningen liggen verspreid in een gewone woonwijk en zijn van de buitenkant niet als zodanig herkenbaar. Fokus verleent in deze woningen assistentie bij algemene dagelijkse levensverrichtingen (ADL). Het gaat om die hulp die het u mogelijk maakt het leven te leiden zoals u dat wilt! Iets voor u?

Assistentie op afroep en aanwijzing

Fokus verleent assistentie bij algemene dagelijkse levensverrichtingen (ADL). Denk hierbij aan hulp bij lichamelijke verzorging, aan- en uitkleden, eten en drinken, verplaatsingen, eenvoudige verpleegtechnische assistentie en diverse hand- en spandiensten. De assistentie verlenen wij op afroep en aanwijzing; 24 uur per dag en zeven dagen per week. De Fokuswoning is via een alarm-intercomsysteem rechtstreeks verbonden met de nabijgelegen ADL-eenheid. U bent als cliënt niet gebonden aan vaste tijden en bepaalt zelf wat er gebeurt en wanneer.

De Fokuswoning

Een Fokuswoning is een aangepaste, gelijkvloerse woning die u huurt van de woningcorporatie. De woningen zijn in verband met de rolstoeldoor-gankelijkheid ruimer dan gemiddeld. Fokuswoningen liggen verspreid in een gewone woonwijk en zijn aan de buitenkant niet als zodanig herkenbaar.



www.fokuswonen.nl

Fokus Elst Westeraam



Iets voor u?

Om in aanmerking te komen voor een Fokuswoning kijken we of het aanbod van Fokus goed past bij uw assistentievraag. Voor Fokuswonen met ADL-assistentie gelden de volgende voorwaarden:

- u heeft een lichamelijke handicap of somatische aandoening of beperking
- u bent aangewezen op een rolstoeltoegankelijke woning
- u bent aangewezen op ten minste vijf uur ADL-assistentie per week
- u bent voldoende sociaal zelfredzaam om zelfstandig te wonen en zorg op te roepen

In heel Nederland

Fokus is actief in heel Nederland. Verspreid over het land zijn ruim 1300 Fokuswoningen gerealiseerd, verdeeld over bijna honderd Fokusprojecten. Kijk ook op onze site voor het volledige aanbod en voor de direct beschikbare woningen.

Meer weten?

Wilt u meer weten over Fokus? Neem dan contact op met het Servicepunt van Fokus. Zij kijken samen met u of het aanbod van Fokus past bij uw assistentievraag en helpen u verder met uw aanmelding voor een Fokuswoning. Het Servicepunt is bereikbaar op (050) 521 72 72 of via servicepunt@fokuswonen.nl



Fokus Elst Westeraam telt zeventien ruime woningen met drie of vier kamers.

Het betreft negen grondgebonden woningen met tuin en acht appartementen met balkon. De woningen liggen verspreid in een nieuwbouwwijk van Elst. De wijk is zeer ruim opgezet en herbergt diverse voorzieningen, waaronder winkels, een gezondheidscentrum, scholen en een NS-station.

Fokus Elst Westeraam in cijfers

Aantal woningen	17, waarvan 11 driekamerwoningen en 6 vierkamerwoningen
Ligging woningen	Zes driekamerwoningen en drie vierkamerwoningen liggen op de begane grond. De overige woningen liggen op de 1e tot en met 3e verdieping
Tuin en/of balkon	Tuin of balkon
Woonoppervlakte	83 - 95 m ²
Huurcategorie*	B
Woningcorporatie	Vivare
Wijk/buurt	Westeraam
Afstand tot centrum	Circa 2 kilometer
Afstand openbaar vervoer	Bushalte op 100 meter, NS-station op circa 600 meter
Voorzieningen in de omgeving	Supermarkt, winkelcentrum, eetgelegenheden, gezondheidscentrum, scholen, sportaccommodatie, zwembad

*Huurcategorieën: A = < 500 euro per maand, B = 500 - 600 euro per maand, C = > 600 euro per maand.