

# Fokus Enschede Lombok

Vrijheid en gewoon wonen met  
een fysieke beperking in Enschede?  
Fokus maakt het mogelijk!



In alle vrijheid gewoon wonen en leven terwijl u een fysieke beperking hebt? Fokus maakt het mogelijk, ook in Enschede. In de wijk Hogeland-Noord verhuurt woningcorporatie De Woonplaats dertien Fokuswoningen. Een Fokuswoning is volledig aangepast en gelijkvloers. De woningen liggen verspreid in een gewone woonwijk en zijn van de buitenkant niet als zodanig herkenbaar. Fokus verleent in deze woningen assistentie bij algemene dagelijkse levensverrichtingen (ADL). Het gaat om die hulp die het u mogelijk maakt het leven te leiden zoals u dat wilt! Iets voor u?

## Assistentie op afroep en aanwijzing

Fokus verleent assistentie bij algemene dagelijkse levensverrichtingen (ADL). Denk hierbij aan hulp bij lichamelijke verzorging, aan- en uitkleden, toiletbezoek, eten en drinken, verplaatsingen, eenvoudige verpleegtechnische assistentie en diverse hand- en spandiensten. De assistentie verlenen wij op afroep en aanwijzing; 24 uur per dag en zeven dagen per week. De Fokuswoning is via een alarm-intercomsysteem rechtstreeks verbonden met de nabijgelegen hulppost, de ADL-eenheid. U bent als cliënt niet gebonden aan vaste tijden en bepaalt zelf wat er moet gebeuren, wanneer en hoe.

## De Fokuswoning

Een Fokuswoning is een aangepaste, rolstoel-toegankelijke en gelijkvloerse woning, die u huurt van de woningcorporatie. Er zijn diverse Fokuswoningen, bijvoorbeeld een eengezinswoning of een appartement. De woningen hebben meestal drie of vier kamers en u kunt er met uw partner, gezin of huisdier wonen. Fokuswoningen liggen verspreid in een woonwijk en zijn aan de buitenkant niet als zodanig herkenbaar.



# Fokus Enschede Lombok



## Iets voor u?

Om in aanmerking te komen voor een Fokuswoning kijken we of het aanbod van Fokus goed past bij uw assistentievraag. Voor Fokuswonen met ADL-assistentie gelden de volgende voorwaarden:

- u heeft een lichamelijke handicap of somatische aandoening of beperking
- u bent aangewezen op een rolstoeltoegankelijke woning
- u bent aangewezen op ten minste vijf uur ADL-assistentie per week
- u bent voldoende sociaal zelfredzaam om zelfstandig te wonen en zelfstandig zorg op te roepen en aanwijzingen te geven.

## In heel Nederland

Fokus is actief in heel Nederland. Verspreid over het land zijn ongeveer 1400 Fokuswoningen, verdeeld over bijna honderd Fokusprojecten. Kijk ook op onze site voor het volledige aanbod en voor de direct beschikbare woningen.

## Meer weten?

Wilt u meer weten over Fokus? Neem dan contact op met het Servicepunt van Fokus. Zij kijken samen met u of het aanbod van Fokus past bij uw assistentievraag en helpen u verder met uw aanmelding voor een Fokuswoning. Het Servicepunt is bereikbaar op (050) 521 72 72 of via [servicepunt@fokuswonen.nl](mailto:servicepunt@fokuswonen.nl)



## Fokus Enschede Lombok biedt rustig wonen aan de rand van het bruisende centrum van Enschede.

Het project telt dertien ruime appartementen met drie kamers en een tuin of balkon. Het appartementencomplex heeft een afgesloten parkeerplaats. De centrale hal en galerijen zijn alleen voor bewoners toegankelijk. De woningen liggen op korte afstand van diverse voorzieningen, zoals een gezondheidscentrum, horeca, de schouwburg en diverse winkels.

## Fokus Enschede Lombok in cijfers

Aantal woningen	13 driekamerwoningen
Ligging woningen	Twee woningen liggen op de begane grond, de overige woningen verspreid op de 1e en 2e verdieping
Tuin en/of balkon	Tuin of balkon, circa 8 m <sup>2</sup>
Woonoppervlakte	68 - 76 m <sup>2</sup>
Huurcategorie*	C
Woningcorporatie	De Woonplaats
Wijk/buurt	Hogeland-Noord
Afstand tot centrum	Circa 700 meter
Afstand openbaar vervoer	Bushalte op 300 meter, NS-station op circa 1,3 kilometer
Voorzieningen in de omgeving	Winkelcentrum, stadscentrum, gezondheidscentrum, bibliotheek, schouwburg, horeca, muziekcentrum, ziekenhuis, park

\* Huurcategorieën: A: tot € 550 netto per maand, B: € 550 - € 650 netto per maand, C: meer dan € 650 per maand.